

TYTUŁ: Sprzedam domki z działką nad morzem.**CENA: 349000,00 PLN**

PARAMETRY:

DANE KONTAKTOWE:

Sprzedający: **PATKAR** (.: Patkar .:)

Adres:

Miasto: **Karwińskie błoto dr**Województwo: **pomorskie**Telefon: **512 113 190**

OPIS:

Na działce znajdują się 3 największe dostępne na rynku domki typu Holenderskiego każdy z nich jest 6 osobowy (8 osobowy jeśli liczyć salon) Domki są o wymiarach 3, 7m szerokości i 12m długości. Domki zostały w tym roku gruntownie zmodernizowane i odremontowane. Każdy z domków posiada duży taras wraz zabudowaniami typu altana.

Domki - układ i info:

Każdy domek posiada: 2 oddzielne wejścia, 2 pokoje gościnne z podwójnymi łóżkami, jedną dużą sypialnię, wyposażoną kuchnię, zaadaptowany duży i przestronny salon z TV i Audio, łazienkę wraz z prysznicem i brodzikiem oraz oddzielną toaletę.

Domki wyposażone są w ogrzewanie elektryczne oraz gazowe, kominek, grill, piekarnik, kuchnie gazową, wodę, alarm zintegrowany z grupą interwencyjną. Podpisana jest umowa z gminą na wywóz odpadów i śmieci.

Na działce znajduje się również nowy przestronny i solidny domek na drzewie, który jest gratką dla dzieci, dodatkowo na działce jest plac zabaw, huśtawki, basen itp itd.

Działka wyposażona jest w własną studnię głębinową która współpracuje z wydajnym hydroforem zintegrowanym dodatkowo z układem filtracyjnym. Działka posiada dostęp do energii elektrycznej.

Na skraju działki znajduje się certyfikowane szambo dużej pojemności 12tyś litrów które jest połączone z domkami. Całe podłoże działki zostało wymienione na czarnoziem oraz została zasiana wysokiej jakości trawa o zwiększonej odporności na użytkowanie. Cała posesja jest ogrodzona nowym panelowym ogrodzeniem wraz z furtką a dodatkowo posesja znajduje się nad kanałem który można według inwencji twórczej zintegrować z działką.

Dużym atutem położenia działki jest bliska odległość od morza, a plaża w tym miejscu jest bardzo szeroka a jeszcze dodatkowo poziom morza w tym miejscu jest bardzo łagodny co jest idealnym miejscem dla dzieci.

UWAGA - działka liczy 800m² i jest działką własnościową należącą do jednego właściciela. Do działki prowadzi niezależna droga gminna. Forma zakupu i rozliczenia do uzgodnienia z kupującym.

Więcej zdjęć na e-mail. Oględziny do uzgodnienia.

Więcej info pod telefonem: 512 113 190

Cena 349 tyś.