

CENA: DO UZGODNIENIA

PARAMETRY:

DANE KONTAKTOWE:

Sprzedający: (.: Cityboard :.)
Adres: **ul. Narbutta 30**
Miasto: **Warszawa**
Województwo: **mazowieckie**
Telefon: **660 548 750**



OPIS:

Warszawa Śródmieście, ulica Narbutta 30 - to adres nieruchomości idealnej na ekskluzywne biuro do wynajęcia klasy A. Oferta dotyczy całościowego wynajmu nieruchomości w centrum Warszawy. Ponad 600 metrów kwadratowych przestrzeni, apartamenty, ogród, parking, pełna infrastruktura, a także lokalizacja w śródmieściu to główne zalety nieruchomości.

- Na pierwszej kondygnacji o powierzchni 155 metrów kwadratowych znajdują się 4 pokoje, sala konferencyjna, recepcja z zapleczem kuchennym i toaletami, a także taras.

- Na drugim piętrze o powierzchni 155 metrów kwadratowych znajdują się 2 pokoje, 2 pomieszczenia o charakterze open space, szatnia, dwie toalety i kuchnia.

- Nieruchomość wyposażona jest w poddasze w formie open space o powierzchni 150 metrów kwadratowych, na którym znajdują się toalety, a także serwerownia.

- W oficynie nieruchomości do wynajęcia, mieszczą się dwa lokale mieszkalne wielkości 62 metrów kwadratowych każde, a także jedno o wielkości 16 metrów kwadratowych (willa jest tak zbudowana, że każde z mieszkań ma oddzielne wejście, jednocześnie łączące oficynę z pozostałą częścią budynku). Wspomniane 3 pomieszczenia biurowe posiadają w pełni wyposażone kuchnie (między innymi lodówka i zmywarka) i łazienki. Dwa większe mieszkania mają układ amfiladowy. mieszkania do wynajęcia, mogą być wykorzystywane zarówno w charakterze mieszkalnym, jak i komercyjnym.

Zaletą prestiżowych biur jest ogród o powierzchni 800 metrów kwadratowych oraz parking na 7 samochodów. Biura wyposażona jest między innymi w:

- Pełną infrastrukturę teleinformatyczną.

- Alarm oraz monitoring.

- Klimatyzację we wszystkich pomieszczeniach.

- Ciepło miejskie.

- Dwa oddzielne wejścia.

- Oddzielne zasilanie elektryczne w każdym z lokali

Biura do wynajęcia od zaraz.

Szczegóły na <https://narbutta30.pl>